



Grundejerforeningen
Kildeholm IV
www.kildeholm.dk

**Referat af ordinær generalforsamling på
Ølstykke Bibliotek (mødesal)
Onsdag 9. maj 2012 kl. 19:30**

1. Valg af dirigent.
Jakob Langgaard (valg af stemmetællere Leo Hartvigsen & Hans Bjerg Nielsen)
2. Formandens beretning.
Der henvises til indkaldelsen for generalforsamlingen.
3. Regnskabsaflæggelse, til godkendelse af generalforsamlingen.
Spørgsmål i forbindelse med pkt. 3.
 1. Yder Strømosseparken tilskud til legepladsen, hvis ikke synes det urimeligt, da beboerne ofte benytter legepladsen? Der ydes ikke tilskud fra Strømosseparken. Det kan ikke forbydes at bruge pladsen, hvilket bestyrelsen heller ikke ser grund til. Slid på legepladsen er ikke fra brug, men vind og vejr.
4. Budgetforslag, til godkendelse af generalforsamlingen.
Vedtaget.
5. Behandling af indkomne forslag:
5.1 Istandsættelse af grundejerforeningens stier fremsat af bestyrelsen

Spørgsmål
 1. Stien mellem Brynhildevej og Østerbygdvej, er det grundejerforeningens ansvar eller kommunens? Sidst det blev undersøgt var ansvaret grundejerforeningens.
 2. Bommene for enden af Østerbygdvej er i stykker og skal reetableres. Er det grundejerforeningens eller kommunens ansvar? (Det var i sin tid amtet, der krævede dem opstillet. Kommunen blev pålagt at udføre opgaven). Bestyrelsen vil tage sagen op ved næste bestyrelsesmøde.
 3. Hvorfor er Skolestien mere ødelagt end de andre? Skolestien har været anvendt af kommunens materielkøretøjer og bestyrelsen har bedt kommunen afholde sig fra at køre på Skolestien når den er renoveret.
 4. Hvorfor kan vi ikke plante græs eller anden belæg i stedet for at renovere stierne og er det undersøgt? At udlægge anden belæg kræver tilladelse fra kommunen og bestyrelsen har

vurderet at kommunen ikke vil give dispensation til dette. Belægningen skal fastholdes.

5. Hvis stien renoveres ønskes det at bestyrelsen fører en noget hårdere kurs overfor medlemmerne i foreningen i forhold til at holde deres arealer. Påbud / påmindelser imødeses gerne.

6. Renten anses som meget højt? Bestyrelsen har set på forskellige finansieringsforslag. Det er vurderet som værende det billigst mulige. Grundejerforeningen kan ikke stille sikkerhed, hvorfor lånoptagelse betyder højere rente. Ydermere har en række långivere krævet solidarisk hæftelse for lånet og det vurderer bestyrelsen ikke som værende en realistisk mulighed.

Forslaget er vedtaget med 36 for og 9 imod.

5.2 Hjertestarter fremsat af Elise Siv Petersen (Jomsborgvej 12)

Almene kommentarer:

- Ved ansøgning hos TrygFonden skal hjertestarteren være fuld tilgængelig for offentligheden.
- Forslaget er sympatisk, men alm. hjertemassage kan hurtigt gøre en større forskel.
- Grundejerforeningen bør foreslå at der laves førstehjælpskursus, da dette vil have en større effekt.
- Det er ikke grundejerforeningens opgave at påtage sig sådanne udgifter.
- Skal forslaget stilles overfor grundejerforeningen vil dette kræve en ekstraordinær generalforsamling.
- Forslaget kom for sent i forhold til nærværende generalforsamling, hvorfor forslaget ikke er indregnet i budgetforslagene.

Forslaget er afvist med 3 for og 42 imod.

6. Forslag til kontingent fra sæsonen 2013-2014:

- Vedtaget forslag om istandsættelse af grundejerforeningens stier: 1.800 kr.

Vedtaget som følge af vedtagelse af forslag fremstillet i punkt 5.

- Forkastet forslag om istandsættelse af grundejerforeningens stier: 1.600 kr.

Forkastet som følge af vedtagelse af forslag fremstillet i punkt 5.

7. Valg af bestyrelsen. På valg er:

- Charnov Nielsen modtager ikke genvalg
- Morten Zilmer modtager genvalg
- Jan Norbye modtager ikke genvalg
- Bestyrelse foreslår Kamilla Fugl (Lejrevej 12) og Jakob Langgaard (Lindholmvej 4).

Morten Zilmer, Kamilla Fugl og Jakob Langgaard er valgt til bestyrelsen.

8. Valg af suppleanter til bestyrelsen. På valg er:

- Lone Andersen modtager genvalg
- Jakob Langgaard modtager ikke genvalg; opstiller til bestyrelsen ovenfor
- Jørgen Staalsø modtager genvalg

Ebbe Wettlaufer (Telleborgvej 5), Lone Andersen og Jørgen Staalsø er valgt som suppleanter.

9. Valg af 2 revisorer. På valg er:

- Jarmund Jørgensen modtager ikke genvalg
- Hans Bjerg Nielsen modtager genvalg
- Bestyrelsen foreslår Leo Hartvigsen (Lejrevej 15).

Hans Bjerg Nielsen og Leo Hartvigsen er valgt

10. Valg af suppleanter for revisorerne.

Elise Siv Petersen og Erik Frandsen er valgt

11. Valg af festudvalg for fastelavnsfest: Bestyrelsen foreslår Lejrevej.

Lejrevej er valgt.

12. Eventuelt.

Præventiv sikring af området: overvågning af indgang til stier, har det været overvejet og må man det? Det har ikke været overvejet af bestyrelsen. Men bestyrelsen vil meget gerne opfordre, at medlemmerne selv undersøger og udarbejder et forslag.

I den efterfølgende debat var der generelt ikke interesse for emnet.

EOF